



ประกาศสภรณออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด
ฉบับที่ ๗/๒๕๖๘
เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกสามัญ

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดหลักเกณฑ์การใช้หลักทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้สามัญ และหลักเกณฑ์การทำประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อเพิ่มเติม ในการให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกสามัญ

อาศัยอำนาจตามระเบียบสภรณออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ.๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๑๔ ข้อ ๑๕ ข้อ ๑๘ และข้อ ๑๙ และมติ คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ ๓๙ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๘ จึงออกประกาศสภรณออมทรัพย์ กรมบัญชีกลาง จำกัด ฉบับที่ ๗/๒๕๖๘ เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกสามัญไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศฉบับนี้ให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๒ ให้ยกเลิก

(๑) ประกาศสภรณออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด ฉบับที่ ๑/๒๕๖๐ เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกสามัญ

(๒) ประกาศสภรณออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด ฉบับที่ ๔/๒๕๖๔ เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกสามัญ

(๓) ประกาศสภรณออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด ฉบับที่ ๖/๒๕๖๔ เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกสามัญ

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“สภรณ” หมายความว่า สภรณออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด

“เงินได้รายเดือน” หมายความว่า เงินเดือน ค่าจ้าง บำนาญ บำเหน็จรายเดือน เงินค่าตอบแทน และรวมถึงเงินประจำตำแหน่ง เงินเพิ่มสำหรับตำแหน่งที่มีเหตุพิเศษ เงินเพิ่มค่าครองชีพชั่วคราว เงินช่วยค่าครองชีพผู้รับบำนาญ หรือเงินอื่นใดที่ได้รับในลักษณะที่เป็นประจำทุกเดือน

“เงินฝาก” หมายความว่า เงินฝากออมทรัพย์พิเศษตามระเบียบสภรณออมทรัพย์ กรมบัญชีกลาง จำกัด ว่าด้วยการรับเงินฝากออมทรัพย์พิเศษ พ.ศ. ๒๕๖๘ และเงินฝากออมทรัพย์และเงินฝากประจำ ตามระเบียบสภรณออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด ว่าด้วยการรับเงินฝากออมทรัพย์และเงินฝากประจำ พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

ข้อ ๔ หลักเกณฑ์การกู้เงิน

๔.๑ ผู้กู้ต้องเป็นสมาชิกไม่น้อยกว่า ๑ ปี อายุไม่เกิน ๖๕ ปีบริบูรณ์ และไม่อยู่ระหว่าง ถูกดำเนินการทางวินัยอย่างร้ายแรง

๔.๒ ให้กู้ได้รายละไม่เกิน ๑๕ เท่าของทุนเรือนหุ้น หรือทุนเรือนหุ้นและเงินฝาก ของผู้กู้แต่ไม่เกิน ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท

กรณีที่ผู้กู้ใช้เงินฝากของตนเองมาคำนวณวงเงินกู้ตามวรรคหนึ่ง ผู้กู้จะถอนเงินฝากส่วนนี้มีได้จนกว่าจะได้ผ่อนชำระหรือชำระหนี้ในส่วนเท่าของเงินฝากนี้ครบถ้วนแล้ว

๔.๓ ผู้กู้จะต้องมีเงินได้รายเดือนเพียงพอที่จะชำระหนี้ในแต่ละงวด และต้องมี เงินได้รายเดือนคงเหลือสุทธิตามที่สภรณประกาศกำหนด

ข้อ ๕ หลักเกณฑ์การค้ำประกัน

๕.๑ กรณีผู้ขอกู้ใช้บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกสามัญค้ำประกันเงินกู้สำหรับจำนวนเงินกู้ที่เกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ต้องอยู่ภายใต้หลักเกณฑ์ ดังนี้

๕.๑.๑ ผู้ค้ำประกันที่มีเงินได้รายเดือนไม่เกิน ๑๕,๐๐๐ บาท ให้ค้ำประกันได้รายละไม่เกิน ๓๐๐,๐๐๐ บาท

๕.๑.๒ ผู้ค้ำประกันที่มีเงินได้รายเดือน ๑๕,๐๐๑ บาท ถึง ๒๕,๐๐๐ บาท ให้ค้ำประกันได้รายละไม่เกิน ๔๐๐,๐๐๐ บาท

๕.๑.๓ ผู้ค้ำประกันที่มีเงินได้รายเดือนเกิน ๒๕,๐๐๑ บาทขึ้นไป ให้ค้ำประกันได้รายละไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท

ทั้งนี้ ผู้ค้ำประกันเงินกู้สามารถค้ำประกันได้ในวงเงินไม่เกินสิทธิการขอกู้เงินสามัญของตนเอง

๕.๒ กรณีผู้ขอกู้ใช้ทุนเรือนหุ้น หรือทุนเรือนหุ้นและเงินฝากเป็นหลักประกันเงินกู้

๕.๒.๑ สามารถขอกู้ได้ตลอดระยะเวลาที่เป็นสมาชิก โดยผู้กู้ได้ไม่เกินร้อยละร้อยละของทุนเรือนหุ้น หรือทุนเรือนหุ้นและเงินฝากสหกรณ์

๕.๒.๒ ผู้ขอกู้จะต้องมีเงินได้รายเดือนเพียงพอที่จะชำระหนี้ในแต่ละงวด

๕.๒.๓ การใช้เงินฝากเป็นหลักประกันเงินกู้ ผู้กู้ไม่สามารถถอนเงินฝากจากบัญชีที่นำมาเป็นหลักประกันเงินกู้ได้ เว้นแต่เงินฝากนั้นมีจำนวนเกินกว่าหนี้คงเหลือที่เป็นหลักประกันเงินกู้ยู่ก็ให้ถอนเงินฝากได้เฉพาะส่วนที่เกินนั้น

๕.๓ กรณีผู้ขอกู้ใช้หลักทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้

๕.๓.๑ หลักทรัพย์ที่เป็นที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๕.๓.๑.๑ ที่ดินที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ต้องไม่มีสิ่งปลูกสร้างตลอดระยะเวลาที่ใช้เป็นหลักประกัน

๕.๓.๑.๒ ที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขอกู้ หรือผู้กู้และคู่สมรส ซึ่งปลอดจากภาระจำนองรายอื่น และปราศจากเงื่อนไข ข้อห้าม ข้อกำหนด หรือข้อผูกพันใด ๆ และเป็นที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีทางเข้าออกสู่ทางสาธารณะและมีสาธารณูปโภคพื้นฐานรองรับ

๕.๓.๑.๓ การประเมินราคาที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ใช้หลักเกณฑ์ดังนี้

๑) ที่ดินที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ไม่เกินร้อยละ ๖๐ ของราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ หรือ

๒) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เป็นผู้ประเมินไว้ไม่เกิน ๑ ปี นับถึงวันที่ยื่นกู้

๕.๓.๑.๔ ผู้ขอกู้ต้องจัดทำประกันวินาศภัยหลักประกันเงินกู้ที่เป็นสิ่งปลูกสร้างตลอดระยะเวลาของสัญญาเงินกู้ เพื่อคุ้มครองความเสียหายจากภัยพื้นฐาน (อัคคีภัยหรืออุทกภัยหรือวาตภัย) จำนวนเงินเอาประกันภัยต้องไม่ต่ำกว่าวงเงินกู้ โดยให้สหกรณ์เป็นผู้รับประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันวินาศภัย

๕.๓.๑.๕ เอกสารหลักฐานประกอบการใช้ที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เป็นหลักประกันเงินกู้

๑) แผนที่ตั้งของที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
๒) โฉนดที่ดิน หรือโฉนดที่ดินและหลักฐานกรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้าง
๓) ภาพถ่ายที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
๔) เอกสารการประเมินราคาที่ดินของกรมธนารักษ์ หรือที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับ
หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์เป็นผู้ประเมินไว้ไม่เกิน ๑ ปี นับถึงวันที่ยื่นกู้

๕) สำเนาการจดทะเบียนสมรส กรณีที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้และคู่สมรส

๖) หนังสือยินยอมให้นำหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้สามัญ

๕.๓.๒ หลักทรัพย์ที่เป็นพันธบัตรรัฐบาล

๕.๓.๒.๑ ต้องมีระยะเวลาการไถ่ถอนคืนครอบคลุมระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้
๕.๓.๒.๒ ต้องมีมูลค่ามากกว่าหรือเท่ากับ วงเงินส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นที่ใช้
เป็นหลักประกันเงินกู้

๕.๓.๒.๓ ต้องมีการโอนเปลี่ยนแปลงทางทะเบียน เพื่อให้สหกรณ์ได้รับสิทธิ
ในบัญชีการโอนเงินเพื่อชำระหนี้เงินกู้

๕.๓.๓ ค่าใช้จ่ายกรณีใช้หลักทรัพย์ตามข้อ ๕.๓.๑ และ ข้อ ๕.๓.๒ เป็นหลักประกันเงินกู้
๕.๓.๓.๑ ผู้ขอเงินเป็นผู้รับผิดชอบค่าประเมินราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ค่าตรวจสอบหลักประกันที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ค่าเบี้ยประกันวินาศภัยสิ่งปลูกสร้าง ค่าไถ่ถอนที่ดิน
หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ค่าโอนเปลี่ยนแปลงทางทะเบียนของพันธบัตรรัฐบาล และค่าใช้จ่ายอื่นที่เกิดจาก
การดำเนินการใช้หลักทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้เท่าที่จ่ายจริงตามให้ผู้ให้บริการเรียกเก็บหรือตามที่คณะกรรมการ
ดำเนินการกำหนด

๕.๓.๓.๒ ค่าใช้จ่ายในการเดินทางเพื่อดำเนินการจัดทำนิติกรรมของ
ผู้จัดการหรือผู้ที่คณะกรรมการดำเนินการมอบหมายให้เบิกจ่ายจากสหกรณ์โดยนำหลักเกณฑ์ตามกฎหมาย
เกี่ยวกับค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของทางราชการมาใช้โดยอนุโลม

๕.๓.๓.๓ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีให้สหกรณ์เบิกจ่ายได้เท่าที่จ่ายจริง
โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการ

๕.๓.๔ ในระหว่างที่ผู้กู้มีภาระผูกพันตามสัญญาเงินกู้สามัญ ผู้กู้ไม่มีสิทธิในการ
ขอเปลี่ยนหลักประกันเงินกู้ที่เป็นที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือพันธบัตรรัฐบาล

๕.๓.๕ ให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาหลักทรัพย์ การประเมินราคาที่ดิน หรือ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การโอนเปลี่ยนแปลงทางทะเบียนของพันธบัตรรัฐบาล และอนุมัติการกู้เงินโดยใช้ที่ดิน
หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือพันธบัตรรัฐบาลเป็นหลักประกันเงินกู้

เมื่อคณะกรรมการเงินกู้อนุมัติการกู้เงิน กรณีการใช้หลักประกันเงินกู้แล้ว
ให้สหกรณ์นำเสนอรายละเอียดการกู้เงินต่อคณะกรรมการดำเนินการเพื่อมีมติรับหลักทรัพย์ที่สมาชิกผู้ขอเงิน
นำมาเป็นหลักประกัน และมอบอำนาจให้ผู้จัดการสหกรณ์หรือผู้ที่คณะกรรมการดำเนินการมอบหมาย
ไปดำเนินการจดทะเบียนที่ดิน หรือที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือโอนเปลี่ยนแปลงทางทะเบียนพันธบัตรรัฐบาล
เพื่อให้สหกรณ์ได้รับสิทธิในบัญชีการโอนเงินเพื่อชำระหนี้เงินกู้แล้วแต่กรณี

ทั้งนี้ ให้สหกรณ์โอนเงินกู้ให้สมาชิกผู้ขอเงินเมื่อไปดำเนินการจดจำนอง ให้สหกรณ์เป็นผู้รับจำนองหลักทรัพย์ที่ค้ำประกันแล้ว หรือเมื่อสหกรณ์ได้รับสิทธิในบัญชีการโอนเงินของพันธบัตรรัฐบาลแล้วเท่านั้น

ข้อ ๖ หลักเกณฑ์การทำประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อ

๖.๑ ผู้ขอเงินที่กู้เงินตั้งแต่ ๕๐๐,๐๐๐ บาท ขึ้นไป ต้องทำประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อ กับบริษัทผู้รับประกันตามที่สหกรณ์กำหนด เพื่อคุ้มครองการเสียชีวิตในส่วนเงินกู้ที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้และหรือเงินฝากที่ใช้เป็นหลักประกัน ตลอดระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ตามสัญญาเงินกู้

กรณีผู้ขอเงินที่ยื่นกู้ใหม่เพื่อนำเงินกู้มาชำระหนี้เดิม (Refinance) หากวงเงินกู้เกินกว่าจำนวนทุนประกันที่ทำไว้เดิม ให้ผู้ขอเงินทำประกันเพิ่มในวงเงินกู้ส่วนที่เพิ่มขึ้น

๖.๒ จำนวนเงินเอาประกันภัย (ทุนประกัน) จะต้องเท่ากับวงเงินกู้ที่ได้รับอนุมัติและระยะเวลาประกันภัยต้องเท่ากับระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้เงินกู้

๖.๓ วันเริ่มประกันภัยหรือวันเริ่มความคุ้มครองเป็นวันเดียวกับวันที่ผู้ขอเงินมีภาระผูกพันตามสัญญาเงินกู้กับสหกรณ์

๖.๔ ผู้ขอเงินต้องให้ความยินยอมตามหนังสือยินยอมให้หักค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อตามแบบที่สหกรณ์กำหนด โดยชำระค่าเบี้ยประกันชีวิต ดังนี้

๖.๔.๑ ปีแรกของการทำประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อสหกรณ์จะหักค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อของสมาชิกผู้ขอเงินจากวงเงินกู้คงเหลือก่อนโอนให้สมาชิก เพื่อจ่ายชำระค่าเบี้ยประกันให้กับบริษัทผู้รับประกัน

๖.๔.๒ ตั้งแต่ปีที่ ๒ เป็นต้นไป สหกรณ์จะสำรองจ่ายค่าเบี้ยประกันให้กับบริษัทผู้รับประกันเป็นรายปีทั้งจำนวน โดยให้สมาชิกผู้ขอเงินผ่อนชำระค่าเบี้ยประกันเป็นรายเดือนจากเงินได้รายเดือนตามจำนวนเงินผ่อนชำระรายเดือนที่สหกรณ์กำหนดตลอดระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ตามสัญญาเงินกู้สามัญ

ข้อ ๗ การชำระคืนเงินกู้ให้ปฏิบัติ ดังนี้

๗.๑ กรณีสมาชิกผู้กู้ใช้บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกสามัญค้ำประกันให้ส่งคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเพื่อชำระหนี้เงินกู้สามัญจากเงินได้รายเดือนเป็นรายงวดได้ไม่เกิน ๑๘๐ งวด ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้เงินต้องมีอายุไม่เกิน ๗๕ ปี บริบูรณ์

๗.๒ กรณีสมาชิกผู้กู้ใช้ทุนเรือนหุ้น หรือทุนเรือนหุ้นและเงินฝากเป็นหลักประกันเงินกู้สามัญให้ชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยไม่เกิน ๑๘๐ งวด

๗.๓ กรณีสมาชิกที่เป็นลูกจ้างประจำจะผ่อนชำระหนี้เงินกู้สามัญได้ต้องอยู่ในเกณฑ์มีสิทธิได้รับบำเหน็จรายเดือน

หากนับเวลาทำงานถึงเกษียณอายุราชการของสมาชิกตามวาระหนึ่งแล้ว ไม่อยู่ในเกณฑ์ที่จะมีสิทธิได้รับบำเหน็จรายเดือน ให้สมาชิกดังกล่าวขอกู้และผ่อนชำระเงินกู้ได้ไม่เกินระยะเวลาครบเกษียณอายุราชการ

ข้อ ๘ สมาชิกผู้กู้ที่ได้เงินจากสหกรณ์ไปแล้วจะต้องผ่อนชำระหนี้เงินกู้ไปแล้วไม่น้อยกว่า ๖ งวด จึงจะมีสิทธิขอเงินใหม่ โดยสหกรณ์จะหักหนี้เงินกู้สามัญและเงินกู้ฉุกเฉิน (ถ้ามี) ที่ยังคงค้างชำระอยู่ทั้งจำนวน

ข้อ ๙ สมาชิกที่โอนหรือย้ายออกจากกรมบัญชีกลาง ซึ่งมีใช้การโอนย้ายตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ.๒๕๔๕ หรือสมาชิกที่ออกจากราชการ โดยไม่ได้รับบำนาญหรือบำเหน็จรายเดือน ถ้ามิได้ขาดจากสมาชิกภาพ ให้ปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕.๒.๑

ข้อ ๑๐ กรณีไม่อาจปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในประกาศนี้ได้ ให้คณะกรรมการเงินกู้
นำเสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นกรณีเฉพาะราย

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นางสาวสุทธิรัตน์ รัตนโชติ)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมบัญชีกลาง จำกัด